

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

АО «Самарагорэнергосбыт»

И.М.Сулейманов

2023 года

М.П.

Паспорт инвестиционного объекта (проекта - корректировка)

1	Наименование инвестиционного проекта	Монтаж АИИС КУЭ бытовых потребителей многоквартирных домов города Самара
2	Идентификатор проекта	N_ASKUEMKD_2023
3	Дата последнего внесения изменений в паспорт проекта	23 января 2023 г.
Основная информация о проекте		
4	Принадлежность к группе проектов / мегапроекту (связь с другими проектами (гиперссылка на материалы, в случае наличия))	
5	Категория / подкатегория проекта	АИИС КУЭ потребителей
6	Филиал / дочернее зависимое общество, реализующее проект (если применимо)	
7	Объект(ы) РФ, в которых реализуется проект	Самарская область
8	Территории / муниципальные образования субъектов РФ, на которых реализуется проект	г.о. Самара
9	Тип проекта	Реконструкция прочих объектов основных средств
10	Основные физические / технические показатели вводимых объектов инвестиций	В эксплуатацию предусматривается ввести следующие приборы и оборудование: Счетчик электроэнергии однофазный – 31 844 шт.
11	Основной технико-экономический показатель / показатель эффективности инфраструктуры, на улучшение которого направлен проект (если применимо)	<ul style="list-style-type: none"> - Повышение качества обслуживания абонентов за счет повышения достоверности учета потребляемых энергоресурсов бытовыми потребителями за счет высокого класса точности устанавливаемых приборов учета и возможности снятия показаний в режиме «Онлайн»; - Исполнение действующего законодательства; - Сокращение потерь коммунальных ресурсов в многоквартирных домах г. Самара; - Снятие социальной напряженности среди потребителей потребляемой коммунальной услуги г. Самара; - Исключение неучтенного потребления, а также фактов несанкционированного вмешательства потребителей в работу приборов учета; - Снижение операционного времени на получение и обработку данных.
12	Текущее фактическое значение показателя (до реализации проекта) (если применимо)	<p>Существующее положение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Возможность несанкционированного вмешательства потребителей в работу приборов учета; - Потери коммунальных ресурсов; - Несвоевременная передача показаний
13	Целевое значение по итогам реализации проекта и год достижения (если применимо)	<ul style="list-style-type: none"> - Повышение достоверности учета потребляемых энергоресурсов бытовыми потребителями за счет высокого класса точности устанавливаемых приборов учета, являющихся неотъемлемой частью системы АСКУЭ и возможности снятия показаний в режиме «онлайн»; - Сглаживание пиковых нагрузок по зонам суток; - Исключение несанкционированного потребления электроэнергии за счет дистанционного контроля снятия крышки клеммника; - Наличие возможности мониторинга потребляемых энергоресурсов; - Рациональный подход потребителей к использованию энергетических ресурсов; - Снижение операционного времени на получение и обработку данных; - Отсутствие необходимости ручной передачи данных бытовыми потребителями; - Рост сбора средств, а также соответственно рост налоговой базы; - Соответствие приборного парка требованиям 890 ГПТ РФ; - Исполнение 522 ФЗ.
14	Краткая характеристика технологии / технических решений, применяемых на вводимых объектах инвестиций (если применимо) (гиперссылка на техническое задание на разработку проекта, в случае наличия)	<p>Развитие системы АИИС КУЭ на базе технологии LPWAN – автоматический сбор данных с приборов учета электроэнергии по беспроводной технологии (основанной на радиосвязи) на базовую станцию и автоматическая передача данных потребленной электроэнергии от базовой станции по линии сотовой связи в Центр обработки данных (ЦОД);</p> <p>Развитие системы АИИС КУЭ на базе технологии GSM/GPRS.</p>
Организационный статус проекта		
15	Статус прохождения процедур технологического и ценового аудита (гиперссылка на заключение в случае наличия)	Критерии по субъектам, для которых обязательны к проведению ценовой и технологического аудита ИПР, отсутствуют
16	Статус и результаты процедуры общественного обсуждения проекта (гиперссылки на материалы в случае наличия)	-
17	Оценка согласованности проекта с планами территориального развития субъекта РФ, муниципальных образований, отраслевыми схемами (гиперссылки на документы в случае наличия)	-
18	Контакты для запроса информации по проекту (почтовый адрес, телефон, e-mail)	Юкельсон Борис Семенович, 443079, РФ, Самарская обл., г. Самара, ул. Гагарина, 22, стр. 1, тел. (846) 254-00-85, ubs@samges.ru
Цели и основания проекта		
19	Основные цели проекта	Автоматизация процесса снятия показаний приборов учета для выставления счетов за потребленную электроэнергию потребителям, потребления, а так же фактов несанкционированного вмешательства потребителей в работу приборов учета; Исключение неучтенного потребления электроэнергии за счет внедрения систем контроля и регулирования; Исполнение требований ФЗ № 522 от 27.12.2018 года
20	Описание проекта: состав мероприятий и вводимых объектов	Состав мероприятий – проектно-исследовательские работы, монтаж и пуско-наладка АИИС КУЭ. В рамках реализации инвестиционного проекта будет введено в эксплуатацию: Счетчик электроэнергии однофазный – 31 844 шт.
21	Основной заявитель (заявители) проекта / потребитель (потребители) услуг, на обеспечение которых направлен проект	АО "Самарагорэнергосбыт"
22	Соответствующие государственные целевые программы / инвестиционные соглашения / нормативно-правовые акты / отраслевые и смежные документы (если применимо)	-
Рассмотренные альтернативные варианты реализации проекта		

23	Рассмотренные альтернативные варианты достижения целей проекта в т.ч. до исполнения проекта и инвестиционную программу		Альтернативные варианты реализации проекта АИИС КУЭ отсутствуют		
24	Причины, по которым был выбран текущий вариант реализации проекта		Положительный опыт АО "ТЭК" в реализации аналогичных проектов, оптимальное соотношение затрат и надежности работы системы, повышение экономической и энергетической эффективности. Успешно реализованный пилотный проект АО "СамГЭС" на базе ПТУ с применением LoRaWAN технологии, а также инвестиционный проект 2022 года.		
25	Опыт субъекта естественной монополии в реализации проектов, аналогичных выбранному варианту		С 2017-2021 год - АИИС КУЭ по технологии передачи данных PLC-II на 37 867 точек учета в многоквартирных домах (жилые и нежилые помещения), зданиях многофункционального назначения г. Самара, а также с технологией передачи данных LoRaWAN в 2022 году в количестве 30812 точек учета.		
Обоснование проекта с точки зрения достижения целей					
26-40	Цели инвестиционного проекта		Обоснование проекта		
	Автоматизация процесса снятия показаний приборов учета для выставления счетов за потребленную электроэнергию потребителям		<ul style="list-style-type: none"> установка современных (интеллектуальных) приборов учета расхода электроэнергии соответствующих 890 ИП РФ; внедрение новых технологических решений, обеспечивающих повышение качества учета потребления электроэнергии; централизация и автоматизация сбора показаний приборов учета потребления электроэнергии и их оплаты потребителями; сокращение потерь коммунальных ресурсов; контроль режимов потребления электроэнергии за счет внедрения систем контроля и регулирования; диагностика, ремонт и модернизация внутридомовых электрических сетей; обеспечение экономии денежных средств потребителей по оплате энергоресурсов; исключение неучтенного потребления, а так же фактов несанкционированного вмешательства потребителей в работу приборов учета. 		
Плановые технико-экономические показатели проекта / инфраструктурной сети с учетом проекта на этапе эксплуатации (в т.ч. показатели загрузки объекта)					
41	41.1	41.2	41.3	41.4	
	Наименование показателя, единицы измерения	Фактическое значение показателя до реализации проекта (если применимо)	Планируемое значение показателя после реализации проекта (на этапе эксплуатации) (если применимо)	Комментарий	
	Количество точек учета		31 844	Создание Интеллектуальной системы учета приборов наком. соответствующим 890 ИП РФ	

Показатели финансово-экономической эффективности проекта					
42	42.1	42.2	42.3		
	Наименование показателя	Значение показателя	Основные допущения, использованные при расчете показателя		
	Стоимость проекта, млн. руб. (без НДС)	512,90			

Оценка тарифных последствий инвестиционного проекта и влияния проекта на конечную цену товара (услуги) для потребителя					
43	Оценка тарифных последствий инвестиционного проекта	43.1	43.2	43.3	
		Наименование тарифа, регион	Оценка изменения в результате проекта	Краткая характеристика методологии расчета	
		----	-----	-----	
		-----	-----	-----	
44	Оценка влияния проекта на конечную цену товара (услуги) для потребителя (если применимо)	44.1	44.2	44.3	
		Наименование тарифа, регион	Оценка изменения в результате проекта	Краткая характеристика методологии расчета	
		----	-----	-----	
		-----	-----	-----	
График реализации проекта и подрядчики по этапам проекта					
45	45.1		45.2	45.3	45.4
	Этапы проекта		Основные подрядчики	Срок реализации (квартал, год) фактические (для реализуемых реализованных этапов) и плановые	
			(если выбраны)	Начало	Окончание
	2023 г.				
	Предпроектное обследование, разработка рабочего проекта		ООО "ЭРА"	I, 2023	I, 2023
	Монтаж оборудования		ООО "ЭРА"	I, 2023	IV, 2023
	Комплексные пусконаладочные работы		ООО "ЭРА"	I, 2023	IV, 2023
	Справочно: даты начала и окончания более крупного проекта / программы, частью которого является данный проект (если применимо)				
Детализация оценки стоимости проекта по объектам инвестиций					
46	46.1	46.2	46.3	46.4	46.5
	Объект инвестиций	Плановые физические/технические показатели объекта инвестиций	Плановая продолжительность полезного использования объекта, лет	Текущая оценка полной стоимости (сметная стоимость без НДС), млн. руб.	Комментарий, в т.ч. гиперссылка на источник расчета стоимости (если применимо)
	Развитие АИИС КУЭ потребителей в многоквартирных домах и зданиях многофункционального назначения Автозаводского р-на г.о. Самара 2023г.	31 844 точек учета	10 лет	512,90	Сметный расчет
	Итого - полная оценка стоимости проекта			512,90	
47	Комментарии				
48	Расположение объектов инвестиционного проекта - схема (если применимо)				
	Многоквартирные дома г.о. Самара				

Заместитель директора по техническим вопросам

Д.Г.Цветков

Заместитель директора по экономическим вопросам

Д.С.Колмыков



